



WEST JORDAN, UTAH

Rick Davis
Cidade Administrador

00.1.801.569.5100
rickd@wjordan.com

WEST JORDAN É UM EXCELENTE LUGAR PARA FAZER NEGÓCIOS

- A Oracle possui uma unidade de tecnologia da informação global em West Jordan.
- A Fairchild Semiconductor recentemente expandiu sua unidade de West Jordan.
- West Jordan é o local da sede da SME Steel.
- Sysco, distribuidor e comercializador de serviços de alimentação da América do Norte possui fábrica em West Jordan.

ACLAMAÇÕES DO ESTADO

- Estado nº 1 com melhor perspectiva econômica para 2013, (American Legislative Exchange Council, Maio de 2013)
- Estado nº em 2012 em bem-estar (Gallup-Healthways, março de 2013)
- Estado nº 3 em desempenho econômico geral (Câmara de Comércio dos Estados Unidos, abril de 2013)
- Segundo melhor estado americano para os negócios (CNBC, julho de 2012)
- 4 melhores cidades para os profissionais jovens (Forbes, 2011)
- Nº 1 para perspectiva econômica (American Legislative Exchange Council, 2011) (Legislative Exchange Council, 2011)



Uma mensagem da prefeita ...

Nos últimos 70 anos, a cidade de West Jordan em Utah tem sido a "Casa do Bom Vizinho." Desde a fundação da cidade em 1941, crescemos de uma comunidade rural com menos de 2.000 pessoas para a quarta maior cidade do estado com mais de 108.000 habitantes.

West Jordan é o lar de escritórios profissionais, indústrias e negócios comerciais de todos os tamanhos e fábricas como a Boeing e a Dannon. Os campi da Faculdade Comunitária de Salt Lake e do Centro Médico de Jordan Valley se somam à diversidade dos negócios de West Jordan e fornecem suporte à comunidade.

Os nossos negócios, parques, escolas e outras amenidades tornam este um bom lugar para morar e fazer negócios... o nosso povo, incluindo a nossa equipe de desenvolvimento, o tornam um excelente lugar!

Aqui estão algumas razões para muitas pessoas e negócios chamarem isso de cidade completa:

- Fácil acesso por estrada, ferrovia ou por avião.
- Localizada no coração do Vale de Salt Lake, com mais de 1 milhão de habitantes na área.
- População jovem e bem educada buscando por bens e serviços.
- O Escritório de assistência ao desenvolvimento ajuda no encaminhamento dos projetos sem percalços de modo que os negócios possam entrar em operação rapidamente.

Venha descobrir West Jordan. Acreditamos que você encontrará os ingredientes certos para o sucesso do seu negócio.



Melissa K. Johnson
Prefeita da cidade de West Jordan

Crescimento industrial

Nos últimos anos, a West Jordan aumentou a sua base industrial em 164.000 metros quadrados. Líderes da indústria como a Dannon têm fábricas em West Jordan. A fábrica da Dannon em West Jordan recentemente concluiu uma ampliação, tornando-a uma das maiores fábricas de iogurte do mundo. A Boeing também inaugurou uma unidade em 2013.

Oportunidades para o varejo

Para atender ao crescimento populacional da área, a cidade está continuamente buscando expandir suas ofertas de varejo. A cidade possui diversos locais adequados para o estabelecimento do comércio varejista, incluindo o Jordan Landing, o maior centro comercial do estado com quase 185 mil metros quadrados de espaço para locação.

A construção do Mountain View Corridor abriu duas áreas comerciais no lado oeste em expansão da cidade. O entroncamento localizado na 7800 South oferece acesso ao Projeto Highlands que inclui 87 acres de propriedades comerciais planejadas para uso de estabelecimentos varejistas pela vizinhança. O entroncamento Mountain View na 9000 South oferece acesso a 142 acres disponíveis, que são designados para um centro comercial regional.

Fácil acessos

West Jordan oferece acesso fácil à Rodovia Interestadual 15 e está a 15 minutos de distância da Interestadual 80. A cidade também abriga o Aeroporto Regional South Valley, que opera 180 pousos e decolagens diariamente de aeronaves executivas e aviões pequenos de um ou dois motores. O Aeroporto Internacional de Salt Lake fica a menos de 24 quilômetros. A ferrovia light rail Mid-Jordan oferece seis paradas dentro da cidade e se conecta a todo o sistema light rail da Autoridade de Trânsito de Utah e ao sistema ferroviário de entroncamento regional.



Aeroporto Regional South Valley



WEST JORDAN, UTAH

Entre em contato com Rick Davis

00.1.801.569.5100

West Jordan, Utah

Lar da Boa Vizinhança

Mais de 108 mil pessoas fizeram da cidade de West Jordan seu lar, tornando-a a quarta maior cidade do estado de Utah. Localizada no coração do Vale de Salt Lake, essa cidade vibrante, oferecendo todos os tipos de serviços, experimentou crescimento sem precedentes na última década. Espera-se que o crescimento continue à medida que os 6.760 acres do lado oeste da cidade continuem a se desenvolver. Espera-se que a população chegue a 165.0000 até 2040.



A cidade possui mais de 24.000 residências independentes e 5.000 residências em condomínios. Quase 78% das residências da cidade são ocupadas pelos proprietários. Valor médio das casas: US\$225.100.



A fábrica da Dannon em West Jordan é uma das maiores fábricas de iogurte do mundo.



O Western Stampede Rodeo chama a arena de West Jordan de sua casa. O rodeio é uma tradição em West Jordan há 60 anos.

Artes e recreação

Utah é o lar de uma comunidade artística vibrante, incluindo grupos como a Sinfônica de Utah, o Festival Shakespeariano de Utah, a Companhia de Ópera de Utah, o Ballet West e o Mormon Tabernacle Choir. As oportunidades recreacionais ao ar livre são muitas, incluindo 14 resorts de esqui de classe mundial, 43 parques estaduais, seis monumentos nacionais, quatro trilhas históricas e cinco parques nacionais. A área abriga equipes de basquete, beisebol e hóquei profissionais, além de futebol.



West Jordan possui 47 parques, incluindo o Parque do Memorial dos Veteranos com 100 acres, o Wild West Jordan Playground, Military Services Monument, cinco campos de beisebol, a área de basquete, Utah Jazz, quadras de tênis e mais. A cidade também possui uma arena, a cada do rodeio Western Stampede, que vem à cidade todo ano para o Dia da Independência.



Se futebol for o seu jogo, você está com sorte. Com um completo para futebol com 20 campos, há muito espaço para jogar. O Ron Wood Baseball Park também está se expandindo. West Jordan é parte do sistema ferroviário Jordan, um trilho com 40 quilômetros que corre ao longo do rio Jordan.

ESTATÍSTICAS DA CIDADE

População (06/30/13)	108.270
População projetada 2040	165.000
Renda média familiar	US\$64.889
Quilômetros quadrados	83,0
População da força de trabalho (16 e mais velhos)	72.126

EMPREGO PARA RESIDENTES

Indústria	12,1%
Negócios de varejo	12,6%
Profissional, científico, gerenciamento e administrativo	8,0%
Serviços educacionais, cuidados de saúde e assistência social	21,2%

WJordan.com



Jordan Landing, o maior centro comercial do estado, com quase 185 mil metros quadrados de espaço para varejo e mais 140 mil metros quadrados de espaço para escritórios.